



## Los efectos de la nulidad de los instrumentos de planeamiento urbanístico /

Soria Martínez, Gabriel,

dir

Bassols Coma, Martín,

dir

Ariño, R.

Aranzadi,

2017

Monografía

En un momento en que se suceden las sentencias declarando nulos los planes urbanísticos de carácter general de ciudades tan importantes como Madrid, Orense, Vigo, Castellón, Marbella, Cuenca, Toledo, Alcorcón, etc., generando una tremenda inseguridad jurídica y la indefensión de los ciudadanos y los agentes del sector inmobiliario, cuyos derechos y facultades pierden el marco de referencia, resulta fundamental reflexionar, como se hizo en otros Estados de nuestro entorno, sobre las causas de esta debilidad normativa y analizar los efectos de la nulidad del Planeamiento sobre los distintos sectores del derecho y la economía. Esta obra ofrece un diagnóstico de la situación y una propuesta de reflexión para el legislador, así como un análisis pormenorizado de los efectos que la vulnerabilidad del Planeamiento genera sobre la ordenación y gestión urbanística, la publicidad registral, los contratos de transmisión de inmuebles, las expropiaciones, la recaudación de impuestos locales, la responsabilidad de la Administración, los planes de protección medioambiental y la calificación de determinados delitos

<https://rebiunoda.pro.baratznet.cloud:38443/OpacDiscovery/public/catalog/detail/b2FpOmNlbGVicmF0aW9uOmVzLmJhcmF0ei5yZW4vMTg3OTc2NjY>

---

**Título:** Los efectos de la nulidad de los instrumentos de planeamiento urbanístico Gabriel Soria Martínez, Martín Bassols Coma, coords. ; [autores] Rafael Ariño Sánchez...[et al.]

**Edición:** 1a ed

**Editorial:** Cizur Menor, (Navarra) Aranzadi 2017

**Descripción física:** 489 p. 23 cm

**Mención de serie:** Monografías Aranzadi de Derecho Administrativo

**Copyright/Depósito Legal:** NA 71-2017

**ISBN:** 978-84-9152-006-1 978-84-9152-008-5 (contraportada)

**Materia:** Derecho urbanístico- España Urbanismo- Nulidad- España City planning and redevelopment law- Spain  
Urbanization- Nullity- Spain

**Autores:** Soria Martínez, Gabriel, dir Bassols Coma, Martín, dir Ariño, R.

---

### **Baratz Innovación Documental**

- Gran Vía, 59 28013 Madrid
- (+34) 91 456 03 60
- [informa@baratz.es](mailto:informa@baratz.es)