



Sobreendeudamiento de las personas físicas en el nuevo marco de contratación del crédito inmobiliario /

García-Rodríguez, José María

Monografía

El 16 de marzo de 2019 fue publicada la Ley 5/2019, de 15 de marzo, reguladora de los contratos de crédito inmobiliario, norma que supone un antes y un después en la contratación de préstamos hipotecarios por parte de los consumidores, así como en las reglas de protección al deudor en caso de sobreendeudamiento. -- Se analiza el impacto de la Ley 5/2019 en los casos de insolvencia que se den a partir de su entrada en vigor, y se lleva a cabo una revisión y puesta al día de los múltiples mecanismos de defensa que asisten al consumidor (mecanismos de Segunda oportunidad, el Código de Buenas Prácticas, causas de oposición en el procedimiento ejecutivo, etc.). -- Del mismo modo, las últimas sentencias dictadas en materia de gastos hipotecarios, cláusulas de vencimiento anticipado, etc. y el incremento del número de concursos de personas físicas (este tipo de procedimientos ha aumentado en un 232% entre 2015 y 2018) también han propiciado la necesidad de actualizar los referidos mecanismos de defensa que tiene a su alcance una persona física ante una situación de impago. -- Cabe destacar que se incluyen en la obra diversos ejemplos prácticos, así como preguntas y respuestas para hacer más comprensible la exposición. -- La presente monografía va dirigida a los profesionales jurídicos que de manera directa o indirecta deben asesorar en procesos de insolvencia familiar, como a otros profesionales que trabajen en el campo de la contratación de préstamos inmobiliarios

<https://rebiunoda.pro.baratznet.cloud:28443/OpacDiscovery/public/catalog/detail/b2FpOmNlbGVicmF0aW9uOmVzLmJhcmF0ei5yZW4vMjQyMjlyMzE>

Título: Sobreendeudamiento de las personas físicas en el nuevo marco de contratación del crédito inmobiliario José M^a García Rodríguez

Editorial: Madrid Bosch 2019 ©2019

Descripción física: 298 páginas 24 cm

Bibliografía: Bibliografía

Copyright/Depósito Legal: M 17866-2019

ISBN: 9788490903704 versión impresa) 9788490903711 versión electrónica)

Materia: Deudor y acreedor- España Préstamo hipotecario- España

Baratz Innovación Documental

- Gran Vía, 59 28013 Madrid
- (+34) 91 456 03 60
- informa@baratz.es