



# Analysis of urban landscape preferences between compact neighborhoods and postindustrial districts in Vitoria-Gasteiz. Implications for urban planning [

Ediciones Complutense,  
2016-06-06

<info:eu-repo/semantics/article>

<info:eu-repo/semantics/publishedVersion>

Artículo revisado por pares

Analítica

The urban characteristics of postindustrial urban expansions developed in recent decades in many Spanish cities have notable differences with preexisting central and pericentral more compact neighborhoods. In order to study how these urban differences are perceived by the citizens of Vitoria- Gasteiz, 250 residents in compact neighborhoods of the city were surveyed on their preferences among the urban landscape of their neighborhood and that of the post-industrial neighborhoods. It was noted that the vast majority of respondents preferred their compact neighborhood in aspects of sociability, accessibility to services and overall welfare. The results were compared with those of a previous study in which a similar survey was conducted to residents of a postindustrial neighborhood. The implications of the results are discussed to develop a more sustainable town planning that integrates the perception of the users if the city

The urban characteristics of postindustrial urban expansions developed in recent decades in many Spanish cities have notable differences with preexisting central and pericentral more compact neighborhoods. In order to study how these urban differences are perceived by the citizens of Vitoria- Gasteiz, 250 residents in compact neighborhoods of the city were surveyed on their preferences among the urban landscape of their neighborhood and that of the post-industrial neighborhoods. It was noted that the vast majority of respondents preferred their compact neighborhood in aspects of sociability, accessibility to services and overall welfare. The results were compared with those of a previous study in which a similar survey was conducted to residents of a postindustrial neighborhood. The implications of the results are discussed to develop a more sustainable town planning that integrates the perception of the users if the city

The urban characteristics of postindustrial urban expansions developed in recent decades in many Spanish cities have notable differences with preexisting central and pericentral more compact neighborhoods. In order to study how these urban differences are perceived by the citizens of Vitoria- Gasteiz, 250 residents in compact neighborhoods of the city were surveyed on their preferences among the urban landscape of their neighborhood and that of the post-industrial neighborhoods. It was noted that the vast majority of respondents preferred their compact neighborhood in aspects of sociability, accessibility to services and overall welfare. The results were

compared with those of a previous study in which a similar survey was conducted to residents of a postindustrial neighborhood. The implications of the results are discussed to develop a more sustainable town planning that integrates the perception of the users if the city

<https://rebiunoda.pro.baratznet.cloud:38443/OpacDiscovery/public/catalog/detail/b2FpOmNlbGVmF0aW9uOmVzLmJhcmF0ei5yZW4vMzA3MjAxMzg>

**Título:** Analysis of urban landscape preferences between compact neighborhoods and postindustrial districts in Vitoria-Gasteiz. Implications for urban planning [electronic resource]

**Editorial:** Ediciones Complutense 2016-06-06

**Tipo Audiovisual:** urban landscape; perception geography; survey; urban planning; Vitoria-Gasteiz paisaje urbano; geografía de percepción; encuesta; planificación urbana; Vitoria-Gasteiz paysage urbain; perception géographie; sondage; planification urbaine; Vitoria-Gasteiz

**Variantes del título:** Análisis de preferencias del paisaje urbano entre barrios compactos y barrios postindustriales en Vitoria-Gasteiz. Implicaciones en la planificación urbana Analyse des préférences de paysage urbain dans les voitures compacter et des zones postindustrielles à Vitoria-Gasteiz. Implications pour la planification urbaine

**Documento fuente:** Anales de Geografía de la Universidad Complutense; Vol 36 No 1 (2016); 11-29

**Nota general:** application/pdf

**Restricciones de acceso:** Open access content. Open access content star

**Lengua:** Spanish

**Enlace a fuente de información:** Anales de Geografía de la Universidad Complutense; Vol 36 No 1 (2016); 11-29  
Anales de Geografía de la Universidad Complutense; Vol. 36 Núm. 1 (2016); 11-29 1988-2378 0211-9803

**Otras relaciones:** <https://revistas.ucm.es/index.php/AGUC/article/view/52711/48460> /\*ref\*/ Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz (2009a): Revisión parcial del Plan General de Ordenación Urbana de Vitoria-Gasteiz en el ámbito de suelo urbano de los antiguos sectores 2, 3, 5 y 6 (Zabalgana) y 7, 8, 9, 10 y 11 (Salburua). Mejora de la continuidad y compacidad de la trama urbana y aumento de la edificabilidad. Avance de planeamiento. Disponible en: <https://www.vitoriagasteiz.org/wb021/http/contenidosEstaticos/adjuntos/es/16/85/31685.pdf> /\*ref\*/ Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz (2009b): Estudios previos a la revisión del vigente Plan General De Ordenación Urbana del municipio de Vitoria-Gasteiz. Disponible en: <http://www.vitoria-gasteiz.org/wb021/http/contenidosEstaticos/especial/32837.pdf> /\*ref\*/ Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz (2012): Aprobación definitiva de la revisión parcial del Plan General de Ordenación Urbana del término municipal de Vitoria-Gasteiz, en el ámbito de suelo urbano de los sectores 2, 3, 5 y 6 de Zabalgana y 7, 8, 9, 10 y 11 de Salburúa. Boletín Oficial del Territorio Histórico de Álava, 146, 11337-11460 /\*ref\*/ Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz (2014): Anillo verde. Disponible en: <http://www.vitoriagasteiz.org/wb021/http/contenidosEstaticos/adjuntos/es/74/44/37444.pdf> /\*ref\*/ Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz (2015): Estudios y estadísticas. Disponible en: [www.vitoriagasteiz.org/estudios](http://www.vitoriagasteiz.org/estudios) /\*ref\*/ Burriel, E. L. (2011): Subversion of land-use plans and the housing bubble in Spain. Urban Research and Practice, 4, 232-249 /\*ref\*/ Consejo de Europa (2000): Convenio europeo del paisaje. Florencia, Consejo de Europa /\*ref\*/ Dematteis, G. (1998): Suburbanización y periurbanización. Ciudades anglosajonas y ciudades latinas. En F. Monclús (Ed.). La ciudad dispersa. Barcelona, Centre de Cultura Contemporània, 17-33 /\*ref\*/ Agencia Europea de Medio Ambiente (2006): Urban sprawl in Europe. The ignored challenge. Copenhagen, European Environment Agency /\*ref\*/ Fariña, J. y Naredo, J. M. (Dirs.) (2010): Libro blanco de la sostenibilidad en el planeamiento urbanístico español. Madrid, Ministerio de Vivienda /\*ref\*/ Fernández de Betoño, U. (2011): El supuesto error urbanístico de Vitoria-Gasteiz. I Jornadas sobre urbanismo en el norte de España, Universidad de Navarra, Pamplona 9 y 10 de junio de 2011. Disponible en: <http://dadun.unav.edu/handle/10171/18668> /\*ref\*/ Fernández-Muñoz, S. (2008): Participación pública, gobierno del territorio y paisaje en la comunidad de Madrid. Boletín de la Asociación de Geógrafos Españoles, 46, 97-119 /\*ref\*/ Forrest, R. y Kearns, K. (2001): Social cohesion, social capital and the neighbourhood. Urban Studies, 38, 2125-2143 /\*ref\*/ Gainza, X. y Etxano, I. (2014) Planificando la movilidad en Vitoria-Gasteiz: actuaciones innovadoras frente a limitaciones estructurales. Lurralde, 37, 145-168 /\*ref\*/ Gobierno Vasco (2013): Ortofoto de la Comunidad Autónoma del País Vasco. Disponible en: <http://www.>

geo.euskadi.eus /\*ref\*/Gobierno Vasco (2015): Base de datos armonizada (BTA) a escala 1:5.000 del País Vasco. Disponible en: <http://www.geo.euskadi.eus> /\*ref\*/Gurrutxaga, M. (2012): Percepción del paisaje urbano cotidiano: comparación de preferencias entre un barrio periférico del siglo XXI y la ciudad del XX en Vitoria-Gasteiz. *Ciudad y Territorio: Estudios Territoriales*, 173, 499-509 /\*ref\*/Jacobs, J. (1961): The death and life of great American cities. Muerte y vida de las grandes ciudades. Madrid, Ediciones Península /\*ref\*/Instituto Nacional de Estadística (2014): Proyección de la Población de España 2014-2064. Resultados por provincias de la serie 2014-2029. Disponible en: [http://www.ine.es/inebaseDYN/propob30278/propob\\_inicio.htm](http://www.ine.es/inebaseDYN/propob30278/propob_inicio.htm) /\*ref\*/Kenworthy, J. R. y Laube, F. B. (1999): Patterns of automobile dependence in cities: an international overview of key physical and economic dimensions with some implications for urban policy. *Transportation Research Part A: Policy and Practice*, 33, 691-723 /\*ref\*/López de Munain, E. (2012) Procedimientos, agentes, actitudes, problemas y resultados de los programas de densificación. El caso de la redensificación de Vitoria. *Territorios en Formación*, 2, 65-78 /\*ref\*/Lynch, K. (1960): The image of the city. Massachusetts, Joint Center for Urban Studies /\*ref\*/Lynch, G. y Atkins, S. (1988): The influence of personal security fears on women's travel patterns. *Transportation*, 15, 257-277 /\*ref\*/Mata, R. (2006): Un concepto de paisaje para la gestión sostenible del territorio. En Mata, R. y Tarroja, A. El paisaje y la gestión del territorio. Criterios paisajísticos en la ordenación del territorio y el urbanismo. Barcelona, Diputació de Barcelona-CUIMP, pp. 17-40 /\*ref\*/NG, E. (Ed.) (2010): Designing high-density cities for social and environmental sustainability. London, Earthscan /\*ref\*/Ordeig, J.M. (Coord.) (2011): Vitoria. Desarrollos urbanos 1950/2010. I Jornadas sobre urbanismo en el norte de España, Universidad de Navarra, Pamplona 9 y 10 de junio de 2011. Disponible en: <http://dadun.unav.edu/handle/10171/18080> /\*ref\*/Rodríguez-Osuna, J. (1991): Métodos de muestreo. Madrid, Centro de Investigaciones Sociológicas /\*ref\*/Rueda, S. (2006): La ciudad compacta y diversa frente a la urbanización difusa. En Tarroja, A. y Camagni, R. (Coord.) Una nueva cultura del territorio. Criterios sociales y ambientales en las políticas y el gobierno del territorio. Barcelona, Diputación de Barcelona, 279-301 /\*ref\*/Ruiz-Urrestarazu, E y Galdós, R. (2008): Geografía del País Vasco. Donostia-San Sebastián, Nerea. Silva, R. y Rodríguez, J. (2015): Percepciones y valoraciones sociales de paisajes urbanos /\*ref\*/Claves analíticas y potencialidades para la su incorporación a la planificación urbanística y socio-económica de ámbito local. *Biblio 3W*, XIX, 1108 /\*ref\*/Sotelo Navalpotro, J.A. (1991): Paisaje, semiología y análisis geográfico. *Anales de Geografía de la Universidad Complutense*, 11, 11-24 /\*ref\*/Vara, J.L. (2008): Cinco décadas de Geografía de la percepción. *Ería*, 77, 371-384

---

## Baratz Innovación Documental

- Gran Vía, 59 28013 Madrid
- (+34) 91 456 03 60
- [informa@baratz.es](mailto:informa@baratz.es)