



"Una nueva centralidad para el sur de Ámsterdam: el Proyecto Gershwin dentro del Plan Zuidas": el Proyecto Gershwin dentro del Plan Zuidas" [

2006

text (article)

Analítica

El Plan Zuidas es un ambicioso proyecto para crear una nueva y potente centralidad en el sur de Ámsterdam, entre los barrios de Ámsterdam -Sur (el famoso diseño de H. Berlage de 1917) y el de Buitenveldert (el no menos representativo conjunto de bloques exentos planeado por Van Eesteren, autor del plan para la extensión de la ciudad de 1934). El plan intenta unir ambos fragmentos de ciudad separados por el anillo de circunvalación, que se cubriría parcialmente. Aprovechando la excelente accesibilidad que le proporciona éste y las infraestructuras viarias que lo acompañan (incluida la nueva línea de alta velocidad), se quiere conseguir un nuevo gran espacio terciario de centralidad. En las ideas iniciales para el proyecto no se incluía vivienda, pero en las reelaboraciones recientes se completa el programa terciario con previsiones de desarrollo residencial que conviertan la nueva zona en un fragmento completo de ciudad. En este artículo se expone en detalle un desarrollo parcial, prioritariamente residencial, el Plan Gershwin, situado en el sector sur de Zuidas. Se trata de una retícula bastante densa que contiene 1.500 viviendas, además de cerca de 44.000 m² edificados de terciario de oficinas y 42.000 m² de equipamientos. El conjunto contiene 4 clusters o agrupaciones de manzanas-bloque (de 4 a 6 por cluster), con reglas volumétricas y dimensionales bastante precisas que dejan, no obstante, un interesante campo de libertad a los diferentes equipos de arquitectos encargados de cada bloque

<https://rebiunoda.pro.baratznet.cloud:28443/OpacDiscovery/public/catalog/detail/b2FpOmNlbgVicmF0aW9uOmVzLmJhcmF0ei5yZW4vMzQzNTYzOTc>

Título: "Una nueva centralidad para el sur de Ámsterdam: el Proyecto Gershwin dentro del Plan Zuidas": el Proyecto Gershwin dentro del Plan Zuidas" electronic resource]

Editorial: 2006

Documento fuente: Urban, ISSN 1138-0810, N° 11, 2006, pags. 84-93

Nota general: application/pdf

Restricciones de acceso: Open access content. Open access content star

Condiciones de uso y reproducción: LICENCIA DE USO: Los documentos a texto completo incluidos en Dialnet son de acceso libre y propiedad de sus autores y/o editores. Por tanto, cualquier acto de reproducción, distribución, comunicación pública y/o transformación total o parcial requiere el consentimiento expreso y escrito de aquéllos. Cualquier enlace al texto completo de estos documentos deberá hacerse a través de la URL oficial de éstos en Dialnet. Más información: <http://dialnet.unirioja.es/info/derechosOAI> | INTELLECTUAL PROPERTY RIGHTS STATEMENT: Full text documents hosted by Dialnet are protected by copyright and/or related rights. This digital object is accessible without charge, but its use is subject to the licensing conditions set by its authors or editors. Unless expressly stated otherwise in the licensing conditions, you are free to linking, browsing, printing and making a copy for your own personal purposes. All other acts of reproduction and communication to the public are subject to the licensing conditions expressed by editors and authors and require consent from them. Any link to this document should be made using its official URL in Dialnet. More info: <http://dialnet.unirioja.es/info/derechosOAI>

Lengua: Spanish

Enlace a fuente de información: Urban, ISSN 1138-0810, N° 11, 2006, pags. 84-93

Baratz Innovación Documental

- Gran Vía, 59 28013 Madrid
- (+34) 91 456 03 60
- informa@baratz.es