



Dación de inmuebles en pago de deudas : implicaciones fiscales /

Francis Lefebvre,
2011

Monografía

Capítulo 1. Naturaleza jurídica de la dación en pago Referencias normativas Concepto, características y naturaleza de la dación en pago Principales diferencias de la dación en pago con otras figuras jurídicas. Capítulo 2. Tributación en el Impuesto sobre el Valor Añadido. Hecho imponible . Concepto de empresario o profesional . Entrega de bienes afectos al desarrollo de la actividad . Localización de la dación de inmueble . Sujeto pasivo. Exención en las entregas de inmuebles. Devengo Base imponible . Tipo impositivo . Repercusión del Impuesto . Efectos de la dación en la prorrata de deducción . Expedición de factura . Capítulo 3. Tributación en el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados . Transmisiones Patrimoniales Onerosas Actos Jurídicos Documentados . Capítulo 4. Tributación en el Impuesto sobre Sociedades. Tratamiento contable de la dación en pago . Integración de la dación en pago en la base imponible. Capítulo 5. Tributación en el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas Determinación del hecho imponible. Individualización de rentas Tributación en el transmitente que ejerce una actividad económica de promoción inmobiliaria o de compraventa de inmuebles Tributación en el adquirente cuando el inmueble se percibe sustituyendo a los rendimientos dinerarios del trabajo . Tributación cuando la dación constituye el pago de rendimientos de capital inmobiliario . Tributación cuando la dación constituye el pago de rendimientos de capital mobiliario . Tributación cuando la dación constituye el pago de rendimientos de actividades económicas . Tributación de la dación en los supuestos en que origina en el adquirente del inmueble una ganancia o pérdida patrimonial . . Tributación de la dación en los supuestos en que origina en el transmitente del inmueble una ganancia o pérdida patrimonial . Beneficios aplicables a la ganancia patrimonial derivada de la dación en pago cuando lo entregado constituía la vivienda habitual . Incidencia de la dación en pago en la deducción por inversión en vivienda habitual Capítulo 6. Tributación en el Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana. Hecho imponible. Sujeto pasivo . Devengo Capítulo 7. Tributación en el Impuesto sobre Actividades Económicas . Hecho imponible. Particularidades de la actividad de promoción inmobiliaria . PARTE II Ejemplos sobre el Impuesto sobre el Valor Añadido . Ejemplos sobre el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados . Ejemplos sobre el Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas . Ejemplos sobre el Impuesto sobre Sociedades

<https://rebiunoda.pro.baratznet.cloud:28443/OpacDiscovery/public/catalog/detail/b2FpOmNlbGVicmF0aW9uOmVzLmJhcmF0ei5yZW4vNjEzMDYxNg>

Título: Dación de inmuebles en pago de deudas implicaciones fiscales [Miguel Alejandro Sánchez Ferrándiz]

Editorial: Madrid Francis Lefebvre 2011

Descripción física: 171 p. 24 cm

Tipo Audiovisual: Dación en pago

Mención de serie: Sistema documentario Memento experto Francis Lefebvre

Nota general: "Actualizado a noviembre de 2011 Incluye anexos

Copyright/Depósito Legal: M 44325-2011

ISBN: 9788415056898

Materia: Impuestos Deudas

Baratz Innovación Documental

- Gran Vía, 59 28013 Madrid
- (+34) 91 456 03 60
- informa@baratz.es